

Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSIEDLE MŁODYCH”

80-340 Gdańsk ul. Gospody 17

Ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na:

najem lokalu użytkowego znajdującego się w Gdańsku przy:

ul. Gospody 3B o powierzchni **115,37 m²**

Oferta powinna zawierać:

- proponowaną stawkę czynszu netto za m² powierzchni (oprócz czynszu obowiązują również opłaty z tytułu: podatku od nieruchomości, podatku od gruntu, wieczystego użytkowania terenu, centralnego ogrzewania, wywozu nieczystości oraz zużycia wody),
- zaświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej,
- oświadczenie o posiadanej zdolności finansowo-organizacyjnej umożliwiającej spełnienie wymogów związanych z wynajmem lokalu, dokumenty świadczące o wiarygodności oferenta (w przypadku Spółek sprawozdanie finansowe za dwa poprzednie lata),
- rodzaj proponowanej działalności w lokalu,
- referencje (będą dodatkowym atutem).

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do dodatkowych rokowań z oferentem lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach do dnia 12.05.2025 r. w sekretariacie pok. 11 do godz. 17⁰⁰, w skrzynce na bramie wjazdowej do siedziby Spółdzielni lub drogą mailową (biuro@osiedlemlodych.com) z dopiskiem „Przetarg na lokal użytkowy ul. Gospody 3B”.

Miejsce przeprowadzenia przetargu-siedziba Spółdzielni.

Termin posiedzenia komisji przetargowej **13.05.2025 r. godz. 9⁰⁰**

Kontakt w przypadku dodatkowych pytań bądź chęci obejrzenia lokalu
pod numerem tel. **(58) 511-99-36 lub 608-36-38-24.**